

ANEXOS TÍTULO 24
ANEXO A
INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores (indicar nombres de las partes)

Inciso a) Sofia Cartes Montaña, Juan Pablo Cartes Montaña, Maria Sol Cartes montaña, Jiménez Gaona y Lima Empresa de Construcciones S.A.

Inciso b) N/A.

Inciso c)

- **Sofia Cartes Montaña:** Agrocitrus del Paraguay. S.A., Agroforestal Maria Sol S.A., Andelle S.A., Braja S.A., Cadena Farmacenter S.A, Cala S.A., Campos e Invernada S.A., Cementos Concepción S.A., Chajha S.A., Cigar Chop S.R.L., Cigar Trading S.R.L., Compañía Agrotabacalera del Paraguay S.A., Consignataria de Ganado S.A., Dalya S.A., Developy S.A., Forestal Agricola del Amambay S.A., Fundación Ramon T. Cartes, Fundación Ñande Paraguay, Ganadera Cauce Moro S.A., Ganadera Los Criollos S.A., Ganadera Sofia S.A., Ganadera Las Pampas S.A., Habacorp S.R.L., HC Innovations S.A., Jimenez Gaona y Lima S.A., Jumping S.A., La Eloisa S.A., Las Hortensias Emprendimientos S.A., Le Viole SRL, Pamplona S.A., Prana S.A., Q.S.R. S.A, Risolis S.A., Rocascu S.A., Rosaville S.A., Tierra Buena S.A. Inmobiliaria, Transporte Multimodal del Paraguay S.A., TRES CM S.A, Vics S.A.
- **Juan Pablo Cartes Montaña:** Agrocitrus del Paraguay. S.A., Agroforestal Maria Sol S.A., Andelle S.A., Braja S.A., Cadena Farmacenter S.A., Cala S.A., Campos e Invernada S.A., Cementos Concepción S.A.E, Chajha S.A., Cigar Chop S.R.L., Cigar Trading S.R.L., Compañía Agrotabacalera del Paraguay S.A., Consignataria de Ganado S.A., Dalya S.A., Developy S.A., Forestal Agricola del Amambay S.A., Ganadera Cauce Moro S.A., Ganadera Los Criollos, Ganadera Sofia S.A., Ganadera Las Pampas S.A., Grupo Sion S.A., Habacorp S.R.L., HC Innovations S.A., Jave Jireh S.A., Jumping S.A., La Eloisa S.A., Las Hortensias Emprendimientos S.A., Le Viole SRL, Pamplona S.A., Prana S.A., Q.S.R. S.A., Risolis S.A., Rocascu S.A., Rosaville S.A., Tierra Buena S.A. Inmobiliaria, Transporte Multimodal del Paraguay S.A., TRES CM S.A., Vics S.A.
- **Maria Sol Cartes Montaña:** Agrocitrus del Paraguay. S.A., Agroforestal Maria Sol S.A., Andelle S.A., Braja S.A., Cadena Farmacenter S.A., Cala S.A., Campos e Invernada S.A., Cementos Concepción S.A.E, Chajha S.A., Cigar Chop S.R.L., Cigar Trading S.R.L., Compañía Agrotabacalera del Paraguay S.A., Consignataria de Ganado S.A., Dalya S.A., Developy S.A., Forestal Agricola del Amambay S.A.
- Ganadera Cauce Moro S.A., Ganadera Los Criollos, Ganadera Sofia S.A., Ganadera Las Pampas S.A., Habacorp S.R.L., HC Innovations S.A., Jave Jireh S.A., Jumping S.A., La Eloisa S.A., Las Hortensias Emprendimientos S.A., Le Viole SRL, Pamplona S.A., Prana S.A., Q.S.R. S.A, Risolis S.A., Rocascu S.A., Rosaville S.A., Tierra Buena S.A. Inmobiliaria, Transporte Multimodal del Paraguay S.A., TRES CM S.A., Vics S.A., Vita Haus S.A.
- **Jiménez Gaona y Lima Empresa de Construcciones S.A.**
- **José Mariano Ortiz Escauriza:** Rodao Plast S.A., Albania S.A., Desarrollo Setai S.A., Desarrollo Molas S.A., Compañía Agro tabacalera del Paraguay S.A., Pamplona S.A., Las Ventanas SA, Tarragona S.A., Gráfica y Editorial Intersudamericana S.A., Radio Montecarlo S.A., Grupo Nación S.A.

ANEXOS TÍTULO 24
ANEXO A
INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

Inciso d)

Directores: Francisco Barriocanal Jimenez Gaona, Luis Alberto Lima, Jorge Luis Mendez Cuevas, Horacio Bittar Pirovano, Juan Pablo Cartes Montaña, Sofia Cartes Montaña, Maria Sol Cartes Montaña, Ramon Jimenez Gaona Sosa

Administradores: N/A

Síndicos: Julio López Moreira (Titular), Miguel Angel Benítez Torres (Suplente).

Audidores: Ernst & Young Paraguay Auditores y Asesores de Negocios.

Apoderados: N/A.

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD

Nombre de la empresa	Monto de la inversión	Tipo de valor	Indicar el % de participación en el Capital Integrado de la sociedad anónima (sólo en el caso de inversión en acciones)
N/A	N/A	N/A	N/A

A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo bien o valor	Monta de la deuda garantizada
N/A	N/A	N/A	N/A

A.4 VINCULACIÓN POR NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Nombre de la sociedad vinculada	Factores de vinculación
N/A	N/A

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2023 y al 31/12/2022

Activo

Cuentas por Cobrar Relacionadas	2023	2022
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	1.707.897.500	3.671.893.167
Le Viole S.R.L.	-	30.240.000
Enex Paraguay S.A.E. (*)	-	13.613.272
Jorge Méndez	-	200.000
Marco Laterra	1.515.000	-
José Mariano Ortiz E.	1.580.000	-
Ganadera Cauce Moro S.A.	27.160.000	-
Total	1.738.152.500	3.715.946.439

ANEXOS TÍTULO 24
ANEXO A
INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

Pasivo

Cuentas por Pagar Relacionadas	2023	2022
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	1.281.269.979	1.351.095.191
Gabana S.A.	-	5.384.680.000
Tabacalera del Este S.A. (*)	-	3.634.200.000
Enex Paraguay S.A.E. (*)	-	12.255.888
Cadena Farmacenter S.A.	5.462.979	7.282.993
Prana S.A.	22.825.000	1.441.000
Floricultura Del Paraguay S.A.	1.600.000	1.600.000
Fundación Ramón T. Cartes	1.000.000	-
Grupo Sion S.A.	4.324.734.000	-
La Eloisa S.A.	8.736.000	-
QSR S.A.	14.673.000	-
Total	5.660.300.958	10.392.555.072

Préstamos a pagar Relacionadas	2023	2022
Tabacalera del Este S.A. (*)	-	36.907.513.744
Total	-	36.907.513.744

Las Transacciones en el período fueron las siguientes:

Ingresos

Ingresos	2023	2022
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	7.699.053.000	29.361.679.987
Dalya S.A.	29.680.000	448.560.000
Ganadera Las Pampas S.A.	-	30.600.000
Le Viole S.R.L	29.120.000	87.920.000
Frigorífico Chajha S.A.E. (*)	-	355.600.000
Floricultura Del Paraguay S.A.	-	131.300.000
Ganadera Los Criollos S.A.	-	29.120.000
Enex Paraguay S.A.E. (*)	-	78.158.077
Ganadera Cauce Moro S.A.	27.160.000	-
Horacio Cartes (*)	-	980.000
Ganadera Sofia S.A.	-	10.710.000
José Mariano Ortiz Escauriza	64.670.000	-
Marco Laterra	8.775.200	-
Horacio Bittar Pirovano	233.000	-
Francisco Barriocanal Jiménez Gaona	31.116.555	-
Jorge Luis Mendez Cuevas	450.000	-
Sofia Cartes Montaña	793.000	-
Total	7.891.050.755	30.534.628.064

Egresos

Egresos	2023	2022
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	3.253.636.084	17.032.950.127
Distribuidora del Paraguay S.A. (*)	-	3.590.500
Prana S.A.	30.085.000	83.821.000
Tabacalera del Este S.A. (*)	-	653.810.549
Cadena Farmacenter S.A.	33.384.639	41.732.057
Evodia S.A.	-	38.610.000
Fundación Ramon T. Cartes	1.000.000	3.200.000

ANEXOS TÍTULO 24
ANEXO A
INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

Enex Paraguay S.A.E. (*)	-	73.571.224.611
Gabana S.A.	-	17.017.280.000
Horacio Bittar Pirovano	774.287.050	-
Juan Pablo Cartes Montaña	2.335.487.573	4.000.000
Jorge Luis Méndez Cuevas	2.702.700.385	1.877.812.080
Floricultura Del Paraguay S.A.	19.605.000	-
Grupo Sion S.A.	22.611.862.475	-
La Eloisa S.A.	105.078.600	-
QSR S.A.	117.225.000	-
María Sol Cartes Montaña	2.335.487.573	-
Sofía Cartes Montaña	2.579.107.103	-
Francisco Barriocanal Jiménez Sosa	1.836.768.864	-
Ganadera Sofía S.A.	121.726.327	-
Marco Laterra	165.000.000	-
Total	39.022.441.673	110.328.030.924

(*) Al 31 de diciembre de 2023 estas personas físicas y jurídicas ya no forman parte de las Sociedades relacionadas de Cementos Concepción S.A.E.